

Стало очевидным, что необходима более тонкая пластическая детализация фасадов зданий. Поиски таких решений идут сегодня как по пути активного использования приемов и средств, определяющих архитектурную композицию фасадов, так и по пути разукрупнения элементов типизации, закладываемого в методы типового проектирования зданий.

Детали современных типовых домов (балконные ограждения, рассечки лоджий, выпуски торцов панелей, козырьки над входами и др.), находясь на одном размерном уровне, часто еще не образуют необходимых систем масштабных указателей, основанных на сочетании крупных и мелких форм, обеспечивающих соизмеримость дома с человеком.

Необходимы новые членения фасадов по вертикали и горизонтали; новые типы разрезы наружных стен на панели; приемы, обеспечивающие различное размещение панелей и их геометрические параметры; новые приемы чередования и группировки лоджий-эркеров, лоджий-балконов; чередование элементов в нескольких плоскостях фасада; акцентирование входов и венчающих частей зданий; применение рельефов, ажурных элементов и цвета в композиционной и тектонической структуре жилого дома; широкое использование перспективных видов наружной отделки и пр.

Следует отметить, что если внедрение блок-секционного метода проектирования и строительства обеспечило большое разнообразие застройки, то разнообразие и высокое архитектурное качество самих зданий зависят от методов и технологии заводского производства изделий и их отделки. Поэтому на ДСК республики ведется активный поиск средств достижения разнообразия фасадных решений, архитектурной выразительности деталей индустриального изготовления и эффективных методов их отделки.

Большое значение имеет развитие творческих контактов архитекторов и домостроителей. На крупных ДСК созданы специальные архитектурно-конструк

торские группы, работа которых направлена на совершенствование и повышение архитектурно-художественных качеств деталей фасадов, поиск новых решений входов, ограждений лоджий, парапетов и других конструктивно-архитектурных деталей, а также более выразительных рисунков, форм, цветовых решений и пластики, материалов

и методов отделки в различных сочетаниях.

И там, где в работе домостроительных предприятий принимали участие архитекторы, успешно осваиваются новые архитектурные решения, прогрессивные технологии изготовления и отделки изделий.