



Желание застройщиков максимально сэкономить при возведении дома вполне можно понять. Но только не в том случае, если экономия достигается на таком пункте, как строительство фундамента. Обычно на обустройство этого элемента здания уходит примерно 25-30% бюджета, отведенного на все мероприятие. Если же хочется иметь в доме подвал, то расходы могут возрасти до 40% в некоторых случаях.

Типов фундамента довольно много. Одним из самых простых в обустройстве является блочный. При самостоятельном строительстве этот вариант кажется довольно привлекательным. Но так ли значительны его преимущества перед другими? Для начала стоит отметить, что использование железобетонных блоков помогает сократить расходы. В частности, с 25-30% от всего бюджета они уменьшаются до 15-20%.

Вариантов блоков сегодня выпускается немало, поэтому можно подобрать такой, который подошел бы как для дачного домика небольшой площади, так и для двух- или трехэтажного коттеджа. Прочность блоков очень высока, поскольку их основу составляет армированный каркас, изготовленный промышленным способом.

Стыковка блоков благодаря тому, что они имеют специальные монтажные пазы, происходит довольно плотно. Морозостойкость таких строительных элементов высока, поскольку в сырье для их изготовления добавляются морозостойкие присадки. Поэтому блочный фундамент долго служит. Особенно это верно в том случае, если выполнена его дополнительная теплоизоляция.

Но и о минусах фундамента из железобетонных блоков забывать не нужно. Дело в том, что подобрать элементы точно по толщине стен бывает сложно. Причем, резать их нельзя. Поэтому приходится иногда использовать блоки, ширина которых выступает за границы стен. Налицо нерациональная трата денег. Также между блоками остаются швы, которые в случае недостаточно жесткой перевязки элементов могут разойтись со временем.

Когда интересует профессиональное [устройство кровли Луганск](#) , смотрите информацию на сайте fenist-plus.lg.ua. Здесь можно узнать обо всех кровельных материалах, специфики их монтажа и многое другое.