

Особенность плитного фундамента состоит в том, что он, в отличии от всех других вариантов основания для зданий, располагается под всей площадью постройки.

Этот фундамент считается наиболее универсальным, поскольку его можно реализовать в любых условиях, независимо от состояния грунта. Плитное основание может выдержать вес любого строения, если правильно выбрана его толщина и не нарушена технология.

Первым этапом закладки фундамента плитного типа является подготовка котлована. Его дно необходимо утрамбовать, а затем засыпать гравием и песком. Такая подушка покрывается гидроизоляционным материалом. Сверху наливается достаточное количество бетона, чтобы получился слой примерно в 10-15 см.

Когда бетон совсем немного схватится (примерно через 30 минут), в яму начинают закладывать арматуру. Речь идет не просто об отдельных прутьях, а о специальным образом сваренных решетках.

Прутья должны быть сварены так, чтобы в итоге получился каркас из вертикальных и горизонтальных элементов. Их толщина, длина и количество должны быть определены в процессе разработки проекта дома.

Заложенную арматуру полностью заливают бетоном, пока его верхняя кромка не дойдет до уровня земли. Плитный фундамент является не просто опорой для здания, но также может выступать в качестве пола самого дома или цокольного этажа. В его применении только одного ограничение – нельзя будет выкопать подвал.

Плитный фундамент может хорошо проявить себя в том случае, если постройка характеризуется не слишком равномерной конструкцией, т.е. в одном месте она возведена в один этаж, а другом может иметь надстройку. Нагрузка в таком случае эффективно перераспределяется, а дом не может просесть.

Смещения грунта плитному фундаменту также не страшны, поэтому его можно использовать даже в самых сложных условиях.