

Если нужен новый дом на вашем участке для постоянного проживания, то его можно заказать в одной из многочисленных строительных фирм. Но прежде чем обращаться за строительством дома необходимо собрать все справки о фирме, которую вы выбрали в качестве строителей нового дома. Узнайте историю фирмы или спросите у тех, кто пользовался услугами фирмы. Тогда вы будете исходить из истории ваших знакомых и примете решение можно ли доверять выбранной вами фирме.

Как правило, строители предлагают фундамент, [кровельные материалы](#), окна, отделку внутренних помещений и отделку фасада дома. Кроме того они делают электрику и инженерные коммуникации, такие как вода и канализация.

Возведение фундамента можно согласовать и выбрать материал самостоятельно, но чаще всего его устраивают свайным или это может быть монолитная бетонная плита. Выбор фундамента чаще всего происходит исходя из типа почвы того места, где будет возводиться тот или иной дом.

Каркас является силовой конструкцией, а стены это основная часть дома. Многое зависит именно от надежности монтажа дома. Кровля защищает дом от непогоды и сберегает тепло. От того какая кровля вам будет предложена будет зависеть «погода в доме». Современные материалы, такие как мягкая черепица или ондулин, могут служить без ремонта несколько десятилетий.

При сборке каркасного дома, двери и окна, строители монтируют при постройке дома, а не после его возведения. После завершения строительных работ отделяется фасад. Многие строительные фирмы не только возводят здание, но и делают профессиональную проводку и проводят инженерные коммуникации таким образом, что они не будут видны, но предоставленная проектная документация даст возможность в дальнейшем быстро найти неисправность. Любую систему необходимо обслуживать и относиться к ней бережно, чтобы не делать впоследствии, дорогой ремонт.

Надо чтобы строители делали развод коммуникаций на этапе строительства, а не после того, как дом будет построен. Врезать коммуникации в готовый дом обойдется дорого и вызовет много неприятных моментов. Грамотно обустроена система отопления позволит без проблем проживать в доме круглый год. Последние системы обогрева могут создать теплую атмосферу в доме за очень короткое время. Таким образом, дом более ста квадратов может быть согрет буквально за пару часов.

Выбирайте строительную организацию вдумчиво, и не стоит спешить с ее выбором.