

Ранее имела место быть такая закономерность: сельчане желали перебраться в город, горожане небольших городов хотели переселиться в более крупный город. В настоящий момент ситуация выглядит немного иначе. В поисках жилья большинство людей останавливает свой выбор на приобретении таунхауса, поближе к природе, тишине и спокойствию.

Несмотря на это, в каждом случае, будь то городское или загородное жилье, имеются свои достоинства и недостатки, поэтому сделать выбор будет не так уж и просто, нужно взвесить все «за и против».

Таунхаус привлекает своими низкими ценами, а также, при желании хозяина, можно расширить свою площадь. Здесь следует определиться, для какой цели будет приобретаться недвижимость. В качестве первостепенного жилья большинство считает удобной городскую квартиру, загородный дом же приобретается с целью выезда за город, на природу, отдохнуть от городской суеты и пробок.

При выборе жилья большую роль играет занятость человека, необходимость присутствия в черте города, ежедневные поездки за город будут для многих утомительны. Если же работа на дому, без определенного места расположения, то комфортнее будет приобрести таунхаус.

Ценовой вопрос здесь играет очень важную роль. Порой, квартиры в городе стоят дороже, или на том же уровне, что и стоимость дома. Хотя по площади загородный дом намного превышает квартиру, к тому же, имеется и своя земля.

Хотя загородные районы в настоящее время неплохо развиваются. В качестве инвестирования лучше будет приобрести квартиру в городе, из года в год квадратные метры растут, как на дрожжах, и данная недвижимость более ликвидная, всегда имеется большой спрос.

Если же вы остановили свой выбор на загородном доме, необходимо помнить, что содержать дом намного сложнее, чем квартиру. Здесь прибавляется и ряд обязательств по облагораживанию прилегающей территории. Уборка, чистка, поливка, содержание в чистоте самого дома требуют немало сил, а также финансов, по сравнению с квартирой. Сейчас имеется и третий вариант жилья, который сочетает в себе достоинства городского и загородного жилья и имеет название «таунхаус». Так что желающие могут остановить свой выбор на данном жилье.