Всего за несколько лет спрос значительно увеличился спрос на новостройку пригородных домов в Киевской области. Украинцы, в частности киевляне, всё чаще задумываются над приобретением новостроек в пригородных районах Киева. Низкая стоимость, оптимальные экологические условия и удобное расположение вблизи столичного города, позволяют делать именно такой выбор.
Одним из таких загородных районов является небольшой городок Бровары, который находится в пятнадцати километрах от столицы Украины. Возведением построек тут занимаются такие подрядчики как «Лесной квартал», «Атлант», «Зелёный квартал». В этот район лучше добираться на машине от метро «Лесная», чем на маршрутке, что позволит сэкономить время практически в два раза.
Цены на жильё здесь самые высокие по сравнению с другими пригородными районами. Высокая стоимость домов обусловлена тем, что здесь хорошо развита инфраструктура и можно жить прямо возле леса. Больницы, садики, школы и различные культурные учреждения максимально доступны каждому жителю пригорода Бровары. Сама стоимость новостройки под Киевом зависит от этажности, площади и стороны окон жилья.
Так же один из самых значимых загородных районов Киева – это город Ирпень. Здесь так же развёрнуто масштабное строительство, но добираться сюда значительно дольше, чем до Бровары. Соответственно, больницы, школы, детские сады и магазины, расположены далеко от места застройки. В этом районе застройку ведёт компания ЖК «Киевский», делающая акцент на комфорт, большую площадь и удобную планировку жилья.
Но лидером по застройке всё же принято считать Софиевскую Борщаговку, то есть Киево-Святощинский район. В этом районе уже который год работают строительные фирмы «Уютный квартал», «Софиевская слободка», «Киевский фактор 2» и другие. Данный пригород расположен всего в минутах езды от Киева, поэтому этот район так нравится застройщикам и покупателям. Рядом с каждым домам находятся все основные объекты обслуживания населения- магазины, банки, аптеки, школы и так далее.
В общем, рассмотрев три застраиваемых области города – Бровары, Ирпень и Софиевскую Борщаговку, теперь становится понятно, почему стали так популярны в последние годы новостройки в пригородах киевских районов. Городская суета заставляет людей искать всё более спокойные и комфортные места для проживания. К тому же стоимость новостроек намного ниже, чем в Киеве. Подробнее читайте тут .