

При относительно установившихся параметрах стеновых элементов большое значение имеют размеры проемов, определяющие соотношение поверхностей стен и проемов и пропорции последних. Выбор размеров оконных проемов и типа их заполнения должен производиться на основе комплексного учета требований освещенности, инсоляции, аэрации, герметизации и солнцезащиты в увязке с климатическим районированием. Существенное влияние на выбор размеров окон оказывает наличие на фасадах других элементов: карнизов, балконов, лоджий, веранд и т. д.

В многоэтажном жилом доме непосредственная связь жилых помещений с природной средой обеспечивается, в основном, через летние помещения, где возможны посадка цветов и выходящих растений, использование шезлонгов и складной мебели. Балконы и лоджии, помимо непосредственной связи человека с природой, используют в хозяйственных целях, для отдыха, ночного сна и приема пищи. Возможность совмещения этих функций или части их зависит от региональных условий строительства.

Наибольший срок комфортного периода летних помещений на Украине характерен для Южного берега Крыма - 6 мес в год. В других климатических зонах республики он составляет 3—5 мес. Учитывая максимальное использование лоджий в районах с наибольшими сроками комфортных периодов, минимальная их глубина по условиям эксплуатации должна составлять 1,5 м для южного проектно-строительного района и 1,2 м - для северного. Поскольку минимальная продолжительность переходных периодов на Украине составляет 2—3 мес и в общей сумме с периодом комфорта достигает 5 мес, в северном проектно-строительном районе вместо лоджий могут шире применяться балконы.

Холодный период года с закрытым режимом эксплуатации жилых помещений продолжительностью 5 мес имеет место только в Сумской обл. Поэтому только в отдельных районах с аналогичными погодными условиями целесообразно применение балконов, обеспечивающих кратковременную связь с внешней средой на протяжении 5-6 мес. По экономическим соображениям и в целях расширения композиционных возможностей жилых домов в северном и центральном районах Украины рекомендуется совместное применение балконов и лоджий с учетом комнажности квартир.

Неустойчивость погоды в отдельных климатических зонах приводит к необходимости суточной трансформации летних помещений. Поэтому на основании анализа повторяемости наибольшей суточной амплитуды температуры в комфортный период

года можно рекомендовать суточную трансформацию в Полтавской, Черкасской, Харьковской, Вороши ювградской. Кировоградской, Днепропетровской, Донецкой, Закарпатской, Одесской, Запорожской, Херсонской, Николаевской областях и в отдельных городах Крымской области с повторяемостью наибольших суточных амплитуд температуры воздуха на протяжении около 1 мес. Развитые по площади теплые помещения в этих районах при возможности их трансформации в закрытые и частично закрытые могут использоваться более полноценно. При этом увеличиваются сроки эксплуатации летних помещений в переходные периоды года, а также обеспечивается защита от частых и пыльных ветров, имеющих место особенно в Ворошиловградской и Донецкой областях.

Трансформация летних помещений желательна также для увеличения площади жилых помещений в холодный период года и повышения тем самым комфорта жилища в северных районах. Поэтому значительное сокращение периода комфортных погод (до 2 мес) в условиях континентального климата является основанием для более широкого применения в северном и центральном районах остекленных веранд и эркеров.

Рациональный выбор типа летних помещений способствует повышению архитектурному решению зданий и разнообразию приемов застройки, учета реноваций инсоляции обусловляет применение определенных типов летних помещений при различных ориентации зданий. Сложность учета всего комплекса факторов, определяющих выбор летних помещений, вызывает в каждом конкретном случае необходимость изучения местных условий.