

Возможность применения передовых технических приемов, например напряженного армирования, тонкостенных конструкций, меняет соотношение показателей различных конструктивных схем.

Следует считаться также с тем, что не все конструктивные схемы одинаково универсальны. Например, схема двухпролетных зданий со средней продольной линией опор и перекрытиями в виде поперечно уложенных плит приемлема как для жилых домов, так и для массовых общественных и административных зданий. Схема с поперечными выступающими из плоскости потолка прогонами не может быть рекомендована для большинства общественных зданий (школ и больниц).

Строительные блоки

для постройки здания.

Поэтому с точки зрения унификации схеме со средней продольной линией опор можно отдать предпочтение.

С точки зрения взаимозаменяемости отдельных конструкций следует рассмотреть различные элементы здания.

Применительно к наружным стенам зданий возникают вопросы замены:

- конструктивных схем стен (несущих, самонесущих и каркасных) ;
- монтажных типов стен (кладочных, крупноблочных и крупнопанельных);
- конструкций стен (однородных, с утеплителями в стене, с внутренней облицовкой на отnose и др.);

- наружной отделки (штукатурки и облицовки лицевым кирпичом, керамическими, бетонными, силикатными плитами и естественным камнем).

Замена конструктивной схемы стен возможна с сохранением постоянной привязки степы к разбивочной оси независимо от наличия стойки. При этом сохраняются внутренние габариты и во всех случаях возможно применение тех же типоразмеров элементов перекрытий с добавлением (при необходимости) элементов, связывающих стойки.

Если при переходе от несущих стен к стенам каркасных конструкций привязывать разбивочные оси по центру стоек каркаса наружных стен, то внутренний габарит помещений изменится.