

Требующие инженерной подготовки; определяется общий характер мероприятий для обеспечения нормальной эксплуатации объектов строительства; выбирается направление продольной оси площадки и направление проездов с определением их продольных уклонов; выделяются водоразделы и тальвеги, а также участки территории для организации поверхностного водоотвода, если естественный рельеф не обеспечивает интенсивного стока.

Направление основных проездов, относительно которых размещаются цехи и которые должны служить осями для горизонтальной планировки выбирается: по наименьшему уклону, т. е. вдоль горизонталей, как наиболее целесообразное решение; по наибольшему уклону площадки, т. е. поперек горизонталей, как вынужденное решение, встречающееся в отдельных сложных случаях; диагонально к горизонталям, т. е. в комбинировании способов, приведенных выше.

При значительной разнице в топографических отметках на площадке и устройстве межцеховых конвейерных и другого рода механизированных передач следует использовать естественный уклон местности, располагая здания и сооружения так, чтобы грузопоток направлялся сверху вниз.

В условиях угольных предприятий, обслуживаемых железнодорожным транспортом, направление путей обычно принимается параллельное большой оси промышленной площадки и генерального плана, которое, как правило, принимается вдоль горизонталей или под небольшим уклоном к ним, чтобы обеспечить сток поверхностных вод.

Системы вертикальной планировки. Выбор системы вертикальной планировки зависит от ряда условий: сложности рельефа местности, инженерно-геологических условий, размеров территории предприятия, плотности застройки, архитектурных требований, величины разрывов между зданиями, густоты и условий размещения безрельсовых и железных дорог и коммуникаций, требований благоустройства площадки.

Различают три системы вертикальной планировки площадок промышленных предприятий: сплошную, выборочную и смешанную.